

R A B

RENCANA ANGGARAN BIAYA

Nama Pekerjaan : Renovasi Kamar Mandi Dan Cat Dinding Gedung Kuliah
 Lokasi : Kampus STIKes Kepanjen
 Tahun : 2022

NO	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan	Jumlah
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pembersihan dan Bongkar Bak Mandi Dan Keramik Dinding	Ls	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00
				Sub Total I :	1.000.000,00
II	GEDUNG PERKULIAHAN				
A	PEKERJAAN FINISHING LANTAI DAN DINDING				
A.1	Lantai 2 (Area Kamar Mandi, Balkon dan Selasar)				
1	Pek. Pasang Keramik Dinding Baru	m2	29,20	286.944,54	8.378.780,45
2	Pek. Pasang Keramik Lantai	m2	9,60	246.067,72	2.362.250,11
B	PEKERJAAN PLAFON				
B.1	Lantai 3 (Ruang Auditorium)				
1	Pek. Perbaikan Plafon	m2	5,95	46.200,00	275.056,34
2	Perbaikan List Plafon Gypsum	m'	10,00	31.860,97	318.609,70
C	PEKERJAAN PENGECATAN				
C.1	Lantai 1 (Area Tangga & Kamar Mandi)				
1	Pek. Cat Dinding Interior (Ex. Catylac/setara)	m2	318,28	25.500,00	8.116.140,00
2	Pek. Cat Kusen dan Daun Pintu Kayu (Ex. Avian/setara)	m2	21,00	41.300,00	867.300,01
3	Pek. Cat Pintu Harmonika (Ex. Avian/setara)	m2	40,32	41.300,00	1.665.216,02
C.2	Lantai 2 (Area Tangga & Kamar Mandi)				
1	Pek. Cat Dinding Interior (Ex. Catylac/setara)	m2	318,28	25.500,00	8.116.140,00
2	Pek. Cat Kusen dan Daun Pintu Kayu (Ex. Avian/setara)	m2	21,60	41.300,00	892.080,01
C.3	Lantai 3 (Ruang Auditorium)				
1	Perbaikan Cat Plafon (Ex. Catylac/setara)	m2	5,95	25.500,00	151.816,80
D	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
1	Perbaikan Lampu dan Fitting	titik	6,00	317.200,02	1.903.200,11
2	Pek. Perbaikan Kusen dan Daun Pintu	bh	6,00	708.667,02	4.252.002,13
3	Pek. Ganti kaca 5mm (uk. 111,5x61,5 cm)	bh	1,00	554.418,81	554.418,81
4	Pek. Pasang Bak Mandi Fiber	bh	6,00	750.000,00	4.500.000,00
				Sub Total II :	42.353.010,49
				TOTAL :	43.353.010,49
				PPn 11% :	4.768.831,15
				TOTAL SDH PPn :	48.121.841,64
				PEMBULATAN :	48.121.000,00

Keterangan :

- Item pekerjaan dan Harga yang belum terlampir akan dihitung menjadi pekerjaan tambah
- Sistem pembayaran
- 50% Down Paymen (DP)
 - 25% progress pekerjaan mencapai 50%
 - 25% Setelah progress pekerjaan mencapai 100%
- Masa pelaksanaan pekerjaan 1,5 bulan
- Masa pemeliharaan pekerjaan 1 bulan

Dibuat oleh,

Eko Arif, ST
(Engineering)