

Nomor : 192 /S/MLG.II/KCP-KPJ/IX/2024

Malang, 19 September 2024

Lampiran : -

Kepada Yth.

Rektor Universitas Keanjen

Jl.Trunojoyo No 16 Krajan Panggungrejo Keanjen Malang

Perihal : Penawaran Kerjasama Sinergi Jasa Layanan melalui Program



Dengan Hormat,

Kami mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada Rektor Universitas Keanjen yang telah bersedia untuk menjalin silaturahmi dengan Bank BTN. Berikut ini kami sampaikan penawaran kerjasama Bank BTN yang diharapkan dapat mempermudah berbagai kebutuhan antara lain:

1. Pengelolaan Dana

Adalah penempatan dana dalam bentuk **Giro, Deposito Berjangka, dan Deposito On Call** dalam rangka mendukung kelancaran operasional perusahaan dengan fasilitas sebagai berikut :

- a. Fasilitas *BTN Cash Management System*.
- b. Fasilitas *Virtual Account* BTN.

Kami berupaya untuk menyelaraskan kebutuhan perusahaan, khususnya kebutuhan untuk kemudahan dalam melakukan proses keuangan, seperti pengelolaan dana, pembayaran gaji, dan layanan jasa perbankan lainnya.

2. Fasilitas PPO (Program Pengembangan Operasional)

Program yang diberikan dalam bentuk **Dana, Barang maupun Fasilitas lainnya** yang diberikan oleh Bank BTN dalam rangka mendukung kelancaran operasional perusahaan dengan persyaratan tertentu yang disepakati. Manfaat yang diperoleh yaitu:

- a. Bapak Rektor Universitas Keanjen hanya menempatkan giro, Bank BTN dapat memberikan fasilitas program berupa dana, barang atau fasilitas lainnya misalnya mobil operasional, dukungan dana, perlengkapan kantor dll.
- b. Penyerahan fasilitas dilakukan sesuai kebutuhan nasabah.
- c. Program ini tetap berpegang pada prinsip kehati-hatian dan *Good Corporate Governance (GCG)*

3. Fasilitas BTN Payroll

BTN Payroll adalah fasilitas layanan Bank BTN bagi pengguna jasa dalam mengelola pembayaran gaji, THR dan Bonus serta kebutuhan finansial lainnya yg bersifat rutin bagi pegawai. Berbagai manfaat dan fasilitas antara lain :

- a. Fasilitas pembayaran gaji karyawan secara on-line.
- b. Aman, mudah dan akurat.
- c. Terhindar dari selisih perhitungan uang tunai.

- d. Penarikan melalui jaringan **ATM BTN, Link, ATM Bersama, Prima, Alto dan Meps** di seluruh Indonesia.
- e. Fasilitas kredit tanpa agunan **Kredit Ringan BTN**.

4. Kredit Pemilikan Rumah (KPR BTN)

Peruntukan kredit: pembelian rumah baik rumah baru maupun rumah lama atau take over dari bank lain, dengan ketentuan umum sbb :

- a. Jangka waktu maksimal s.d 25 tahun dan pada saat lunas usia pemohon maksimal 65 tahun.
- b. Maksimal kredit tergantung harga jual atau taksasi bank dan kemampuan mengangsur.
- c. Uang muka minimal 5%

Bank BTN bersama BP Tapera berkolaborasi untuk mewujudkan Proyek Inisiasi Penyaluran Pembiayaan Perumahan Bersubsidi khususnya untuk pegawai di lingkungan Universitas Kepanjen untuk itu kami menghadirkan produk "KPR Bersubsidi" dengan berbagai fasilitas yang menarik antara lain sebagai berikut

Besaran Penghasilan	Suku Bunga *)	Masa Fixed	Harga Jual	Syarat Debitur
Penghasilan Maks 8Jt	5% Fixed Hingga Lunas	20 Tahun	Rp. 162.000.000	Belum Memiliki Rumah Sebelumnya

5. Kredit Pemilikan Apartemen (KPA BTN)

Peruntukan kredit: pembelian unit apartemen/konominium baik apartemen baru maupun lama atau take over dari bank lain, dengan ketentuan umum sbb :

- a. Jangka waktu maksimal s.d 15 tahun dan pada saat lunas usia pemohon maksimal 65 tahun.
- b. Maksimal kredit tergantung harga jual atau taksasi bank dan kemampuan mengangsur.

6. Kredit Ringan BTN (Kring BTN)

Peruntukan kredit: memenuhi segala kebutuhan pegawai, dengan memperhatikan kemampuan penghasilan tetap pemohon, dengan ketentuan umum sbb :

- a. Jangka waktu 5 s.d 15 tahun.
- b. Agunan SK Asli Pengangkatan sebagai Pegawai Tetap.
- c. Maksimal angsuran tidak melebihi 50% *take home pay* pemohon.

7. Kredit Agunan Rumah (KAR BTN)

Peruntukan kredit: memenuhi segala kebutuhan pemohon, agunan berupa rumah/apartemen/ruko. Ketentuan umum sbb :

- a. Jangka waktu maksimal s.d 10 tahun dan pada saat lunas usia pemohon tidak maksimal 65 tahun.
- b. Maksimal kredit tergantung taksasi bank dan kemampuan mengangsu

8. Kredit Usaha Rakyat

Peruntukan kredit: memenuhi segala kebutuhan pengembangan usaha, dengan suku bunga yang reatif ringan, Berbagai manfaat dan fasilitas antara lain :

- Suku bunga mulai dari 6% efektif /tahun
- Pembiayaan s.d 500 juta
- Max 5 tahun
- Presyaratan Kredit yang mudah dan ringan

Besar harapan kami dapat bermitra dan berkomitmen dengan Universitas Kepanjen, kami telah berpengalaman bekerjasama mengelola dana perusahaan dan menyalurkan kredit sesuai kebutuhan nasabah.

Untuk informasi lebih lanjut mengenai produk dan jasa yang berkaitan dengan surat penawaran ini, dapat menghubungi :

Kantor Cabang Pembantu Kepanjen Telp. 0341-323956, Fax. 0341-323959

Contact Person :

Achmad Hanindya (0821.3971.1022)

Qurrotul Ainiyah (0812.3260.0706)

Demikian kami sampaikan atas perhatian dan kerjasama yang baik diucapkan terima kasih.



PT. BANK TABUNGAN NEGARA (PERSERO), Tbk
KANTOR CABANG PEMBANTU KEPANJEN

Achmad Hanindya Nugraha
Sub Branch Head



A. Hanindya Nugraha
Sub Branch Head

T (0341) 397 929
M +62 821-3971-1022



Scan Me

Bank BTN KCP Kepanjen | Jl. Ahmad Yani No.3
Kepanjen, Malang, Jawa Timur | Indonesia | www.btn.co.id