



CV. TRIPUTRA HUTAMA

GENERAL CONTRACTOR & SUPPLIER

Dusun Semanding, Kel. Curungrejo, Kec. Kepanjen – Malang

Phone: 082233474740 / 081929667000

Email: cvtriputrahutama@gmail.com

Kepanjen, 08 Maret 2022

Nomer : 007/REHAB/III/2022

Lapiran : 2 Lembar

Perihal : Penawaran Pekerjaan Perbaikan Plafon dan Pengecatan

Kepada Yth,
Ketua STIKes Kepanjen
Di
Tempat

Dengan hormat,

Sehubungan dengan adanya pekerjaan perbaikan plafon dan pengecatan di kampus STIKes Kepanjen Malang dan setelah kami pelajari dengan seksama, maka dengan ini kami mengajukan penawaran harga untuk pekerjaan tersebut. (RAB terlampir)

Demikian penawaran harga kami sampiakan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih

Hormat kami,

CV. TRIPUTRA HUTAMA

Joko Waluyo Widodo

Direktur

R A B

RENCANA ANGGARAN BIAYA

Nama Pekerjaan : Rehap Plafon dan Pengecatan Gd. Kuliah, Perpustakaan Lama Dan Parkir Sepeda

Lokasi : Kampus STIKes Kepanjen

Tahun : 2022

NO	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan	Jumlah
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Bongkar Plafon Eksisting dan Pembersihan Lokasi	Ls	1,00	951.712,23	951.712,23
2	Buang Bongkaran Ke Luar Lokasi	Ls	1,00	2.201.223,02	2.201.223,02
3	Sewa Scaffolding	Ls	1,00	3.374.165,26	3.374.165,26
				Sub Total I :	6.527.100,51
II	GEDUNG PERKULIAHAN				
A	PEKERJAAN PLAFON				
A.1	Lantai 3				
1	Perbaikan Plafon	m2	118,08	46.200,00	5.455.296,39
2	Perbaikan List Plafon Gypsum	m'	118,00	31.860,97	3.759.594,46
B	PEKERJAAN PENGECATAN				
B.1	Lantai 1 (Ruang Kuliah)				
1	Perbaikan cat plafon baru	m2	75,60	25.500,00	1.927.800,00
2	Perbaikan Cat Dinding Interior (Ex. Catylac/setara)	m2	89,20	25.500,00	2.274.600,00
3	Perbaikan Cat Kusen dan Daun Pintu (Ex. Avian/setara)	m2	26,60	41.311,36	1.098.882,19
B.2	Lantai 3 (Area Tangga, Ruang Persiapan, Ruang Hall)				
1	Perbaikan Cat Plafon (Ex. Catylac/setara)	m2	118,08	25.500,00	3.011.040,00
2	Perbaikan Cat Dinding Interior (Ex. Catylac/setara)	m2	867,20	25.500,00	22.113.600,00
3	Perbaikan Cat Kusen dan Daun Pintu (Ex. Avian/setara)	m2	7,92	41.311,36	327.185,98
				Sub Total II :	39.967.999,02
III	GEDUNG PERPUSTAKAAN LAMA				
A	PEKERJAAN PLAFON				
1	Perbaikan Plafon	m2	52,00	46.200,00	2.402.400,17
2	Perbaikan List Plafon Gypsum	m'	50,00	31.860,97	1.593.048,50
B	PEKERJAAN PENGECATAN				
1	Perbaikan Cat Plafon (Ex. Catylac/setara)	m2	208,00	25.500,00	5.304.000,00
2	Perbaikan Cat Dinding Interior (Ex. Catylac/setara)	m2	277,25	25.500,00	7.069.875,00
3	Perbaikan Cat Dinding Eksterior (Ex. Catylac/setara)	m2	123,00	33.208,38	4.084.630,52
4	Perbaikan Cat Kusen dan Daun Pintu (Ex. Avian/setara)	m2	96,65	41.311,36	3.992.742,99
C	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
1	Perbaikan Dinding Retak	ls	1,00	2.592.472,53	2.592.472,53
				Sub Total III :	27.039.169,71
IV	GEDUNG PARKIR				
A	PEKERJAAN ATAP				
1	Perbaikan Atap Asbes Gelombang	m2	108,82	91.892,79	9.999.606,09
2	Perbaikan Nuk / Wuwungan Asbes	m'	12,09	109.196,30	1.320.282,54
3	Perbaikan Gording CNP	m'	55,42	108.795,20	6.029.067,55
B	PEKERJAAN PENGECATAN				
1	Perbaikan Cat Dinding Interior (Ex. Catylac/setara)	m2	332,98	25.500,00	8.490.990,00
2	Perbaikan Cat Besi (Ex. Avian/setara)	m2	453,40	41.311,36	18.730.570,84

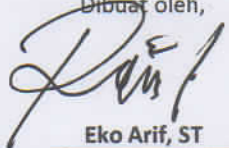
R A B RENCANA ANGGARAN BIAYA

Nama Pekerjaan : Rehap Plafon dan Pengecatan Gd. Kuliah, Perpus Lama Dan Parkir Sepeda
Lokasi : Kampus STIKes Kepanjen
Tahun : 2022

NO	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan	Jumlah
C	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
1	Bongkar Pos Depan Pintu Masuk Parkir	m2	2,25	647.482,01	1.456.834,53
				Sub Total IV :	46.027.351,55
				TOTAL :	119.561.620,79
				PEMBULATAN :	119.500.000,00

Keterangan :

1. Harga belum termasuk PPN 10%
2. Item pekerjaan dan Harga yang belum terlampir akan dihitung menjadi pekerjaan tambah
3. Sistem pembayaran
 - 50% Down Paymen (DP)
 - 25% progress pekerjaan mencapai 50%
 - 25% Setelah progress pekerjaan mencapai 100%
4. Masa pelaksanaan pekerjaan 1,5 bulan
5. Masa pemeliharaan pekerjaan 1 bulan

Dibuat oleh,

Eko Arif, ST
(Enginnering)